

# 파트너사의 공정한 선정(등록)을 위한 실천사항

## I. 목적

이 실천사항은 롯데건설의 파트너사 선정 및 운용과정에 대한 투명성과 공정성을 제고하여 공정한 하도급거래질서 확립에 이바지하고, 「하도급거래 공정화지침」에서 「하도급거래 공정화에 관한 법률」(이하 “하도급법”이라 함) 위반행위의 사전예방을 위한 일반적인 사항을 정하는 데 그 목적이 있다.

## II. 용어의 정의

1. “파트너사”라 함은 롯데건설의 제조·건설·용역위탁 거래 등의 대상파트너사로 예정되거나 거래중인 사업자로서 하도급법에서 규정하는 수급사업자 뿐만 아니라 일반적인 수탁사업자도 포함한다.
2. “파트너사 풀(Pool)”이라 함은 롯데건설이 일정한 기준에 의하여 등록하여 관리·운용하는 파트너사 그룹을 의미한다.
3. “파트너사 선정”이라 함은 롯데건설의 파트너사 풀에 등록하는 것을 의미한다.
4. “파트너사 운용”이라 함은 롯데건설이 파트너사로 선정·등록된 파트너사에 대한 거래개시 기회 부여, 등록취소 등 파트너사 풀을 일정한 기준에 따라 관리하는 것을 의미한다.

## III. 파트너사 선정·운용 실천사항

### 1. 기본원칙

이 실천사항은 롯데건설의 파트너사 선정 및 파트너사 풀 운용에 대한 자율성, 투명성 및 공정성이 확보될 수 있도록 필요 최소한의 일반적 사항만을 제시한 것이며 이외의 사항에 대해서는 해당 롯데건설이 제반 여건 등을 고려하여 개별·구체적인 내용을 정하여 운용한다.

## 2. 파트너사 선정·운용 실천사항

### 가. 파트너사 선정기준, 절차 및 결과의 공개

- (1) 파트너사 선정기준 및 절차에 관한 사항은 파트너사 등록유효기간 만료 30일전 또는 등록(갱신등록 포함)심사 개시 30일전에 사업장 또는 파트너포탈(<http://partner.lottenc.com>) 등에 15일 이상 공개한다.
- (2) 파트너사 선정기준을 변경할 경우에는 갱신등록 대상파트너사에 대하여 45일전에 그 사항을 서면(전자문서 포함, 이하 같음)으로 개별 통지한다.
- (3) 파트너사 선정일로부터 15일 이내에 그 결과를 서면으로 개별 통지하여야 하며, 미선정파트너사에 대하여는 그 사유를 명기하여 서면 통지한다.

### 나. 선정기준의 구체성 및 명확성

롯데건설은 파트너사 선정기준을 구체적이고 명확하게 하여 자의적으로 해석할 우려가 없도록 하여야 한다.

### 다. 선정기준 및 절차의 공정성

- (1) 파트너사 선정기준은 위탁할 거래내용과 관련성이 있어야 하며, 세부 선정기준별 반영 비중의 배분이 적절하여야 한다.

#### <정당한 선정기준 및 적용 예시>

- ① 관련 법규에 의한 해당 전문면허 보유여부
- ② 외부 전문평가기관에 의한 대상 파트너사의 재무건전성 여부
- ③ 일정기간 동안의 하도급법 등 관련 법규 위반사실 여부
- ④ 해당 거래와 관련된 기술개발실적 및 설비보유 여부

#### <부당한 선정기준 및 적용 예시>

- ① 퇴직임직원, 학연, 지연, 친인척 등과 관련 있는 파트너사인지 여부 등을 선정기준으로 하는 경우
- ② 과거 거래실적 기준에 대한 과도한 배점 등으로 신규 파트너사의 진입을 방해하는 경우

③ 경쟁파트너사와의 거래 또는 중복 파트너사등록을 이유로 불이익을 주는 경우

- (2) 파트너사 등록을 위한 신청 및 접수 기간은 15일 이상이어야 한다.
- (3) 롯데건설의 귀책사유로 파트너사 선정에서 제외되었다고 판단하는 파트너사에 대하여는 미선정 통지를 받은 날로부터 15일 이상의 기간동안 이의신청 기회를 부여하여야 한다.
- (4) 정당한 이유없이 기존 등록파트너사와 신규 등록파트너사 간의 선정기준에 차별을 두지 않아야 한다.

#### **라. 공평한 거래개시 기회 부여**

- (1) 파트너사로 선정·등록된 사업자에 대해서는 정당한 이유없이 거래개시를 위한 입찰 참가기회 등이 제한되거나 차별받지 않아야 한다.
- (2) 롯데건설은 공정 입찰 관리 시스템을 통해 등록회사의 입찰 참여현황 등을 관리/유지하고 공사규모, 현장여건, 파트너사 시공능력 등을 고려하여 파트너사에게 입찰 참가 기회를 부여한다.

#### **마. 파트너사 등록취소 기준 및 절차의 공개성**

롯데건설은 파트너사 선정기준 및 절차를 공개함과 동시에 등록취소 기준 및 절차에 관한 사항도 사업장, 전자매체 등에 15일 이상 공개하여야 한다.

#### **바. 파트너사 등록취소 기준의 구체성 및 명확성**

롯데건설은 파트너사 등록취소 기준을 구체적이고 명확하게 하여 자의적으로 해석할 우려가 없도록 하여야 한다.

#### **사. 파트너사 등록취소 기준 및 절차의 공정성**

- (1) 파트너사 등록취소 기준은 객관적이고 적절한 사유에 근거하여 설정되어야 한다.

〈정당한 등록취소기준 및 적용 예시〉

- ① 당해 하도급거래와 관련하여 수급사업자의 중대하고 명백한 귀책 사유가 발생한 경우
- ② 부도, 휴업, 폐업 등으로 정상적인 경영이 불가능한 경우
- ③ 하도급법 등 관련 법규를 위반한 경우
- ④ 관련 법규에 의한 면허가 취소된 경우
- ⑤ 정기 평가 등급이 F등급 이하인 경우

〈부당한 등록취소기준 및 적용 예시〉

- ① 원가절감계획, 납품단가인하요청 등 롯데건설이 일방적으로 제시한 사항에 대한 비협조를 이유로 등록 취소하는 경우
- ② 경쟁사업자의 파트너사로 중복등록된 것을 이유로 등록 취소하는 경우
- ③ 수급사업자가 귀책사유가 없음에도 불구하고 롯데건설이 미발주 또는 미위탁함으로써 거래실적이 없는 경우에 이를 이유로 등록 취소하는 경우(다만, 수급사업자가 정당한 거래개시 경쟁에서 탈락함으로써 상당기간 거래실적이 없는 경우 등록취소 가능)
- ④ 수급사업자의 임직원 인사에 대한 롯데건설의 지시에 불응함을 이유로 등록 취소하는 경우

(2) 파트너사 등록을 취소할 경우에는 서면으로 그 사유를 기재하여 통지하여야 하고, 해당 사업자가 통지를 받은 날로부터 15일 이상의 기간 내에 이의를 제기할 수 있도록 하여야 하며, 롯데건설의 귀책사유로 등록이 취소된 경우에는 즉시 재등록 조치를 취하여야 한다.

아. 롯데건설은 임직원이 고의 또는 중대한 과실로 실천사항을 준수하지 않는 경우에는 그에 상응하는 제재조치(예시. 인사상 불이익 등)를 취하여야 한다.

### 3. 실천사항 내용의 롯데건설 사규 반영

파트너사 선정·운용 실천사항의 실효성이 확보될 수 있도록 본 실천사항의 도입 및 준수의 근거를 롯데건설 외주업무규정 제26조에 마련하여 둔다.